**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БОРОДИНО**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.07.2020 г. Бородино № 517

Об утверждении программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020–2021 гг. на территории муниципального образования город Бородино

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ  
«О теплоснабжении», Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 г. № 103  
«Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», на основании Устава города Бородино, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020–2021 гг. на территории муниципального образования город Бородино, согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города А.В. Первухина.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Бородинский вестник» и на официальном интернет-сайте муниципального образования город Бородино.
4. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Бородинский вестник».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Бородино | А. Ф. Веретенников |

Яковлев,

4 45 05

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1 к постановлению |
|  | администрации города Бородино |
|  | от 31.07.2020 г. № 517 |

Программа

проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020–2021 гг. на территории муниципального образования город Бородино

I. Общие положения

1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020–2021 гг. на территории муниципального образования город Бородино является оценка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.
2. Проверка проводится на предмет выполнения теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения, требований по готовности к отопительному периоду, установленных Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утверждёнными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 (далее – Правила).
3. Проверка осуществляется комиссией по оценке готовности объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социальной сферы города Бородино к работе в отопительный период 2020–2021 гг. (далее – Комиссия), которая утверждена постановлением администрации города Бородино от 24.04.2020 г. № 252.
4. Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

* нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;
* максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;
* соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;
* рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

* выполнением должностными лицами требований федерального и краевого законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;
* разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, выполнением планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;
* постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;
* четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;
* укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;
* материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты, рациональным использованием материальных ресурсов;
* выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

II. Работа комиссии по оценке готовности к отопительному периоду

1. Работа комиссии осуществляется в соответствии с настоящей Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду (далее – Программа) теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии города Бородино, согласно графику проведения проверки готовности к отопительному периоду (приложение № 1 к настоящей Программе), в котором указываются:

* объекты, подлежащие проверке;
* сроки проведения проверки;
* документы, проверяемые в ходе проведения проверки.

1. При проверке комиссией проверяется выполнение требований, установленных приложениями №№ 2, 3 к настоящей Программе.

Проверка осуществляется комиссией на предмет выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных Правилами, соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения.

В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, установленных настоящей Программой, комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду. В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости – проводит осмотр объектов проверки.

1. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее – акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки (приложения №№ 4, 5 к настоящей Программе).

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

* объект проверки готов к отопительному периоду;
* объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
* объект проверки не готов к отопительному периоду.

1. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее – Перечень) с указанием сроков их устранения.
2. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее – паспорт) составляется по образцу согласно приложению № 6 к настоящей Программе и выдается администрацией города в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.
3. Сроки выдачи паспортов.
   1. Потребителям тепловой энергии:

* для учреждений образования – до 10.09.2020 г.;
* для управляющих организаций (на многоквартирные дома) –  
  до 10.09.2020 г.;
* для потребителей бюджетной сферы и прочих потребителей – до 15.09.2020 г.
  1. Теплоснабжающим и теплосетевым организациям – до 31.10.2020 г.
  2. Паспорт готовности городскому округу город Бородино выдается не позднее 15.11.2020 г. Енисейским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, после проверки готовности городского округа к отопительному периоду 2020–2021 гг.

1. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 10 Правил, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.
2. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной в пункте 10, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранить указанные в Перечне к акту замечания к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка.

При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

1. Теплоснабжающие и теплосетевые организации представляют в администрацию города Бородино информацию по выполнению требований по готовности указанных в приложении № 2 настоящей Программы.
2. Потребители тепловой энергии представляют в администрацию города Бородино информацию по выполнению требований по готовности указанных в приложении № 3 настоящей Программы.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1 к Программе |
|  | проведения проверки готовности |
|  | к отопительному периоду 2020–2021 гг. |
|  | на территории муниципального |
|  | образования город Бородино |

График проведения проверки готовности к отопительному периоду  
2020-2021 гг. теплоснабжающей организации и потребителей тепловой энергии города Бородино

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты, подлежащие проверке | Количество предприятий, учреждений | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проверки |
| 1. | Теплоснабжающие и теплосетевые организации | 1 | 11.09.2020 | Согласно приложению 2 к настоящей Программе |
| 1.1. | Ресурсоснабжающая организация (объекты теплоснабжения) | 1 |
| 2. | Учреждения социальной сферы, в том числе: | 23 |  | Согласно приложению 3 к настоящей Программе |
| 2.1. | Учреждения здравоохранения | 2 |  |
| 2.1.1. | КГБУЗ «Бородинская городская больница» | 1 | 27.08.2020 |
| 2.1.2. | КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер № 1» филиал № 12 «Детский противотуберкулезный санаторий «Салют» | 1 | 28.08.2020 |
| 2.2. | Учреждения образования | 13 |  |
| 2.2.1. | Отдел образования администрации г. Бородино | 1 | 20.08.2020 |
| 2.2.2. | МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1» | 1 | 03.09.2020 |
| 2.2.3. | МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 2» | 1 | 20.08.2020 |
| 2.2.4. | МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 3» | 1 | 20.08.2020 |
| 2.2.5. | МБУДО «Центр технического творчества» | 1 | 25.08.2020 |
| 2.2.6. | МКДОУ «Ручеек» | 1 | 21.08.2020 |
| 2.2.7. | МБДОУ «Сказка» | 1 | 21.08.2020 |
| 2.2.8. | МКДОУ «Улыбка» | 1 | 20.08.2020 |
| 2.2.9. | МКДОУ «Дюймовочка» | 1 | 21.08.2020 |
| 2.2.10. | МКДОУ «Родничок» | 1 | 21.08.2020 |
| 2.2.11. | МБДОУ «Теремок» | 1 | 21.08.2020 |
| 2.2.12. | КГКУ «Бородинский детский дом» | 1 | 26.08.2020 |
| 2.2.13. | МБУДО «Бородинская ДШИ» | 1 | 20.08.2020 |
| 2.3. | Учреждения культуры | 4 |  |
| 2.3.1. | МБУК ГДК «Угольщик» | 1 | 25.08.2020 |
| 2.3.2. | МКУК «Централизованная библиотечная система г. Бородино» | 1 | 25.08.2020 |
| 2.3.3. | МБУК «Городской дом ремесел» | 1 | 25.08.2020 |
| 2.3.4. | МБУК «Музей истории г. Бородино» | 1 | 25.08.2020 |
| 2.4. | Учреждения по физической культуре и спорту | 1 |  |
| 2.4.1. | МБУ «СШОР им. Г. А. Эллера» | 1 | 24.08.2020 |
| 2.5. | Учреждения социальной защиты населения | 2 |  |
| 2.5.1. | Управление социальной защиты населения администрации г. Бородино | 1 | 26.08.2020 |
| 2.5.2. | КГБУ СО «КЦСОН «Бородинский» | 1 | 26.08.2020 |
| 2.6. | МКУ «Многопрофильный молодёжный центр» | 1 | 26.08.2020 |
| 3. | Управляющие компании (жилищный фонд) | 2 |  |
| 3.1. | ООО «Ваш управдом плюс» | 1 | 27.08.2020 |
| 3.2. | ООО «Тройка» | 1 | 28.08.2020 |
|  | ИТОГО | 24 |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2 к Программе |
|  | проведения проверки готовности |
|  | к отопительному периоду 2020–2021 гг. |
|  | на территории муниципального |
|  | образования город Бородино |

**Требования по готовности к отопительному периоду 2020–2021 гг.**

**для теплоснабжающих и теплосетевых организаций города Бородино**

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду комиссией проверяется:

1. наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном ст. 18 п. 5 Закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ (соглашение между единой теплоснабжающей организацией и теплосетевой, договор аренды имущества, постановление органов местного самоуправления о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации);
2. готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения (заключение экспертизы промышленной безопасности котлов и разрешение Ростехнадзора на допуск котлов в эксплуатацию, баланс мощностей, уведомление Ростехнадзора о внесении сведений в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, температурный график сетевой воды, утвержденный главой города);
3. соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами (наличие схемы теплоснабжения, график аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии по трём категориям потребителей, утвержденный главой города, план действий по ликвидации аварийных ситуаций);
4. наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии (утвержденный нормативный запас топлива и справка о фактическом наличии топлива, договор на поставку топлива);
5. функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

* укомплектованность указанных служб персоналом (плановая и фактическая расстановка численности персонала);
* обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения (список персонала, занятого на работах с опасными и вредными условиями труда, перечень средств индивидуальной защиты, перечень первичных средств безопасности и охраны труда, находящихся в наличии);

1. проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей (акт о проведении гидравлических испытаний, акт о промывке тепловых сетей, акт об установке автоматических регуляторов, акт осмотра и технического состояния автоматических регуляторов, перечень мест установки регулирующих шайб);
2. организация контроля режимов потребления тепловой энергии (акты проверок);
3. обеспечение качества теплоносителей (режимная карта);
4. организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии (перечень установленных приборов учета);
5. обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении (наличие проекта на строительство вновь присоединяемых сетей и его экспертизы);
6. обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

* готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи (технологическая карта приема и разгрузки топлива по каждой котельной, справка о готовности систем топливоподачи);
* соблюдение водно-химического режима (технологическая карта химводоподготовки, журнал выполнения анализов воды);
* отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации (перечень теплоэнергетического оборудования со сроками проведения освидетельствования);
* наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей (график аварийного ограничения режимов потребления тепловой энергии);
* наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов (утвержденный расчет);
* наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления (утвержденный порядок);
* проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей (акты гидравлических и тепловых испытаний);
* выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения (отчет о выполнении мероприятий по подготовке котельного оборудования к отопительному периоду);
* выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии (утвержденный план-график текущего и капитального ремонта оборудования и отчет о его исполнении);
* наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива (договор поставки топлива, график поставки топлива);

1. наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (акты раздела границ);
2. отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления (выписка из журнала проверок контролирующих органов, справка о выполнении предписаний);
3. работоспособность автоматических регуляторов при их наличии (акт о техническом состоянии).

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в пунктах 1, 7, 9, 10 настоящего приложения.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 3 к Программе |
|  | проведения проверки готовности |
|  | к отопительному периоду 2020–2021 гг. |
|  | на территории муниципального |
|  | образования город Бородино |

Требования по готовности к отопительному периоду 2020-2021 гг.

для потребителей тепловой энергии города Бородино

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

1. устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (отсутствие предписаний контролирующих органов (Ростехнадзор, жилищная инспекция). Предоставляется выписка из журнала проверок, при наличии предписаний справка о выполнении;
2. проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок (акт промывки системы отопления);
3. разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению (план мероприятий по установке различных приборов ограничения объема подачи тепла в зависимости от температуры воздуха в помещении и т.п.);
4. выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения (акт о выполнении с перечнем работ и объемом финансирования);
5. состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии (акт с указанием типа изоляции, наличие (отсутствие) участков без изоляции, ветхой изоляции, свищи, хомуты, указать ветхость или износ самих труб);
6. состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов (акт о проведении работ по утеплению здания);
7. состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов (акт о состоянии системы отопления);
8. наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии (акт о наличии (отсутствии) приборов учета и их техническом состоянии);
9. работоспособность защиты систем теплопотребления (акт о наличии применения специальных устройств для защиты от гидравлических ударов);
10. наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности (наличие отметки о действительности схем на 2020-2021 годы);
11. отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией (акт об отсутствии сброса воды из тепловой сети в канализацию);
12. плотность оборудования тепловых пунктов (копия акта об отсутствии протечек в задвижках, вентилях и других соединениях);
13. наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов (наличие пломб на приборах учета);
14. отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (копия платежки или акта сверки);
15. наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок (информация произвольной формы подписывается руководителем проверяемой организации);
16. проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность (акт гидравлического испытания);
17. надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в пунктах 8, 13, 14, 17 настоящего Приложения.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 4 к Программе |
|  | проведения проверки готовности |
|  | к отопительному периоду 2020–2021 гг. |
|  | на территории муниципального |
|  | образования город Бородино |

АКТ №\_\_\_\_\_\_\_\_

проверки готовности к отопительному периоду 2020–2021 гг.

город Бородино "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации города Бородино от 24.04.2020 г. № 252, в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду, утвержденной постановлением администрации города Бородино от \_\_\_\_\_.2020 г. № \_\_\_, под председательством первого заместителя главы города А. В. Первухина,в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», провела проверку готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование организации потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении

следующих объектов:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_;

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность, телефон руководителя / уполномоченного представителя потребителя)

Комиссияпровела осмотр тепловых установок и объектов потребителя. В результате проверки установлено:

1). Промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(произведена/не произведена)

2). Тепловые сети, принадлежащие потребителю тепловой энергии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в удовлетворительном/неудовлетворительном состоянии)

3). Утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в удовлетворительном/неудовлетворительном состоянии)

4). Трубопроводы, арматура и тепловая изоляция в пределах тепловых пунктов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в удовлетворительном/неудовлетворительном состоянии)

5). Приборы учета тепловой энергии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(допущены/не допущены в эксплуатацию в количестве \_\_\_\_\_\_шт. или отсутствуют)

6). Автоматические регуляторы на систему отопления и горячего водоснабжения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(в исправном/неисправном состоянии/отсутствуют)

7). Прямые соединения оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(отсутствуют/имеются)

8). Оборудование тепловых пунктов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(плотное/неплотное)

9). Пломбы на расчетных шайбах и соплах элеваторов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(установлены/не установлены)

10). Протокол проверки знаний ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(предоставлен/не предоставлен)

11). Оборудование теплового пункта испытания на плотность и прочность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(выдержало/не выдержало)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

объект проверки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к отопительному периоду

(готов/будет готов/не готов)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_А. В. Первухин\_ /\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_Н. А. Лупандина /\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_Т. В. Ермакова /

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_Д. В. Яковлев /

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_В. В. Грецов /

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_А. Г. Исайков /

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_В. М. Букета /

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

\* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности, к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 5 к Программе |
|  | проведения проверки готовности |
|  | к отопительному периоду 2020–2021 гг. |
|  | на территории муниципального |
|  | образования город Бородино |

АКТ №\_\_\_\_\_\_\_\_

проверки готовности к отопительному периоду 2020–2021 гг.

город Бородино "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением администрации города Бородино от 24.04.2020 г. № 252, в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду, утвержденной постановлением администрации города Бородино от \_\_\_\_.2020 г. № \_\_\_\_, под председательством первого заместителя главы города А. В. Первухина,в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», провела проверку готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении

следующих объектов:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_;

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование объекта)

Комиссияпровела осмотр тепловых установок и объектов теплоснабжающей организации.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

объект проверки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к отопительному периоду

(готов/будет готов/не готов)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_А. В. Первухин\_ /\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_Н. А. Лупандина /\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_Т. В. Ермакова /

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_Д. В. Яковлев /

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_В. В. Грецов /

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_А. Г. Исайков /

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_В. М. Букета /

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Перечень замечаний к выполнению требований по готовности

или при невыполнении требований по готовности к акту

№\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

проверки готовности к отопительному периоду.

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок устранения -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата)

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок устранения -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 6 к Программе |
|  | проведения проверки готовности |
|  | к отопительному периоду 2020–2021 гг. |
|  | на территории муниципального |
|  | образования город Бородино |

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 2020–2021 гг.

Выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование теплоснабжающей организации или потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_.

Глава города Бородино \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Ф. Веретенников

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)